Referat af bestyrelsesmøde i AB Sønderhus

Mandag d. 16. juni 2025 kl. 19.00 i mødelokalet i nummer 9

Deltagere: Ivalo Marie Brekke Hem (nr. 9, st. tv.), formand, Anders Madsen (nr. 9, 4. sal), næstformand, Jakob Juul Martini (nr. 5, 5. sal), sekretær, Lone Thomasen Nielsen (nr. 3, 3. tv.), suppleant, Rasmus Iversen (nr. 9, 3. sal), føl.

Referent: Ivalo (nr. 5, 5. sal).

Dagsorden:

1. **Godkendelse af dagsorden**
   Dagsordenen er godkendt

2. **Godkendelse af referat fra sidste møde og underskrift**
   Referat fra generalforsamlingen blev godkendt og underskrevet.

3. **Projekt tag**
   Rune overtager gennemgang af tag. Han skal ringe til David Scharf snarest og få en aftale helst i august, så det stadig er anstændigt vejr.
   Han skal gerne få en anden person som supplerende på opgaven.
   Rasmus foreslår, at det under gennemgangen besluttes, hvilke ting der skal fikses med det samme.
   Projektet estimeres til at vare en uges tid plus den tid, der skal bruges på reperationer.
   David Scharf sætter spærring på p-pladser. Liften kører fra lastbillift på gaden og indover taget, så gården bliver ikke belemret.
   Udgangspunktet er reparationer og ikke en større ombæring.

4. **Sommerfest – status**
   Sommerfest er flyttet til 6. september. Lone kan ikke komme så senere i forløbet skal en anden fra bestyrelsen tage over. Anna og Frederik kører derudaf med ideer.
   Den foreløbige plan er , at arrangementet starter ved 15-tiden for børn og barnlige sjæle, hvor de vil være skattejagt mm. Senere kommer der bobler og mad.
   Ivalo laver en ny musikquiz. Anders køber vin. Drikkevarer fra arkivet bruges og suppleres med mere, når vi ved antal deltagere

5. **Slitage af opgang 9**
   Opgang 9 har fået en del flyttehakker i malingen. Rasmus og Maja klatmaler i hele opgangen for at få lappet på skaderne. Maling står i Iversens rum.

6. **Korttidsudlejning**
   Det har virket at gøre opmærksom på reglerne om korttidsudledning. Nu indberetter folk, når de skal udleje, og derved er det muligt for bestyrelsen at følge med.

7. **Eventuelt**
   Det ligger fortsat skrald foran porten. Maria er på sagen. Kommunen siger, at henter det

20/8 2025

Ivalo Marie Brekke Hem (formand)	Anders Madsen (næstformand)	Jakob Martini (sekretær)