

**Referat af bestyrelsesmøde i AB Sønderhus,
tirsdag, den 7. januar 2020, kl. 20.00**

Deltagere: Anders, nr. 9, 4. th., Britta, nr. 5, 4. sal, Per Anphin Elbrus, nr. 5, 2.+3. th., Lone nr. 3, 3. tv.

Forhindret: Jakob Juul Martini nr.5, 5. Sal, Ida Dalgaard Pedersen, nr. 3, 5.sal

Referent: Britta

Referat af bestyrelsesmødet:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse af referat fra sidste møde – og underskrift

Referatet fra sidste møde blev godkendt og underskrevet.

3. Foreningsemner

a. Indbrud nytårsaften (Per)

To beboere har været udsat for indbrud natten til den 1.januar 2020

- Skaderne på den pågældende hoveddør og beboernes døre dækkes af ejendommens forsikring.
- Bestyrelsen støtter en diskussion vedr. forstærkning af dørene i forbindelse med den kommende Generalforsamling.

b. Valuarvurdering (Per)

Valuar er kontaktet.

c. Datoer (Per)

i. Bestyrelsen afholder møde med John Dalgaard vedr. regnskabs gennemgang:

torsdag, den 20. februar 2020

ii. Afholdelse af Generalforsamling:

tirsdag, den 24.marts 2020

d. Status på salg (Per)

Der har ikke været salg siden sidste møde.

e. Snerydning (Britta)

Snerydningslisten for 2019/2020:

Mandag: Britta (5,4)

Tirsdag: Lone (3,3. tv.)

Onsdag: Ida (3,5)

Torsdag: Anders (9,4)

Fredag: Per (3, 3. tv)

Lørdag: Anders (9,4)

Søndag: Per (3, 3. tv)

-Hvis ikke man kan, så bytter man tjansen.

f. Gården (Britta)

- **Fyrværkeri fra nabogård:**

Gårdrådet bedes kontakte nabogården og henstille til, at dette fremadrettet skal foregå på gaden.

- **Rottesagen:**

Rottesagen i lyskassen er afsluttet. Anders har været i kontakt med Københavns Kommune og sørget for, at rotter fremadrettet ikke kan invadere netop denne lyskasse.

- **Kutyme i forbindelse med byggeprojekter i gården:**

Arbejdet i gården i forbindelse med facaderenovering og udskiftning af vinduer fra andelsboligforeningen "AB Sommerstedsgade 6-8 er afsluttet. Det store portvindue står stadig åbent og der er efterladt en stor sæk med affald foran på p-pladsen foran Krusågade. Britta bedes kontakte Uffe Ring/formanden.

- **Storskraldsting ved affaldscontainerne.**

Den eneste ejendom, der ikke har et storskraldsrum er "Sommerstedsgade 10-12" Gårdrådet har før diskuteret problemstillingen og henstillet til, at genstandene placeres i "Sommerstedsgade 10-12" mellemgang mod Sommerstedsgade.

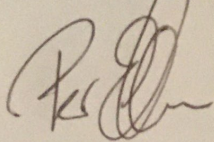
4. Eventuelt

- **Cykler på de gule striber i porten**

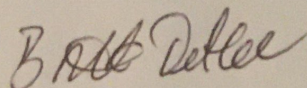
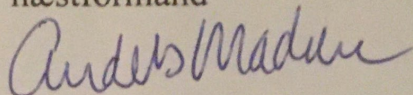
Husk, der må ikke stå cykler på afmærkede område i porten.

Referatet godkendt den:

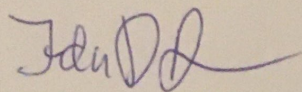
Per Anphin Elbrus
formand



Anders Madsen
næstformand



Ida Dalgaard Pedersen
1. suppleant



Britta Detlefsen
sekretær

Lone Thomasen
2. suppleant

