

AB Sønderhus 3. februar 2016

Kære Altanbruger

Så har de fleste fået altan og de sidste får i løbet af næste uge. Det betyder at betalingen skal falde. Som det er gjort bekendt hele vejen igennem forløbet er der to (tre hvis vi indregner individuelt banklån men det sorter i det følgende under model A) måder at gøre dette på og du skal nu vælge hvilken du tilslutter dig. Du kan evt. tage et kig på foreningens hjemmeside hvis du vil have en opfriskning af informationen om dette. Se under: Andelshaver- Altan- Relevante dokumenter.

Prisen ser nu ud til at blive: 100.000 kr. pr altan. (altså under de 112.000 kr. som vi regnede med på sidste info møde/generalforsamling). Vi kender endnu ikke den helt præcise pris, så der kan komme en lille ekstra regning, men det kan også være at den bliver lidt under, og du vil så enten blive opkrævet et lille ekstra beløb eller få refunderet et lille beløb.

Du har nu to muligheder:

A) Enten betaler du de 100.000 kr. Har du to altaner – ja så er prisen dobbelt op! Senest tirsdag den 23. februar kl. 24.00. Husk at nogle banker kan bruge op til 2 dage på at overføre så få den skrevet ind til betaling senest to dage før. Penge indsættes på konto: 3000 4395514784 – og du husker at skrive hvilken opgang og sal og placering du betaler for – evt. for en både th og tv adresse for enkelte. Efterfølgende vil din husleje forblive uændret – se førnævnte information på hjemmesiden.

B) Eller også gør du intet.

Vælger du B. Vil der blive optaget et lån som dækker udgifterne på de resterende altaner. Din husleje vil stige hver måned med det beløb det koster at etablere, forrente og afskrive altanlånet over 30 år – p.t. ser det ud til at blive ca. 500 kr. pr måned. pr. altan. Vi forventer at lånet kan være på plads så du stiger i husleje pr 1. april.

Venlig hilsen

Bestyrelsen

NB. Hvis du har valgt en cafedørsmodel vil merprisen for denne blive opkrævet separat via huslejen så snart det er muligt – sikkert pr. 1 marts kan dette ikke nås kommer den pr 1. april. Info om dette følger. Dette er uanset om man har valgt den ene eller den anden betalingsmodel oven for.

Ps. Har du ingen altan og ved en fejl fået denne skrivelse – ja så glem den – vi beklager.