

**Bestyrelsesmøde i AB Sønderhus,
torsdag, den 10. november 2016, kl.19.30**

Deltagere: Anders, nr. 9,4 th., Britta, nr.5,4., Lone 3,3. tv., Per Anphin Elbrus, 5, 2+3 th., Signe Vedel Pedersen, 9,2. tv.

Afbud: Charlotte, 3,4. tv.,

Referent: Britta

Referat af bestyrelsesmødet:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse af referat fra sidste møde – og underskrift

Referatet fra sidste møde blev godkendt og underskrevet.

3. Status på altan projektet

Anders har rykket Kontech løbende og gør dette endnu en gang, bl.a. vedr.tagrenderne, der mangler at blive rensset og det uafklarede spørgsmål vedr. 5.sals dørene. Bestyrelsen bestræber sig på at få de sidste løse ender afsluttet bedst og hurtigst muligt.

4. Ordning for farligt affald – ved Signe

Der blev besluttet ikke at etablere et miljøskab.

Signe inviteres med til næste gårdrådsmøde, hvor der bl.a. informeres omkring miljøbil, Vasbygade med mere, så ALLE øger deres fokus på en mere optimal sortering.

Vi vil prøve at omrokere containerne i gården, så det giver bedre mening mht. sortering. Der blev diskuteret, om det vil give bedre mening at samle alle containere ét sted (-dette punkt tages med til næste gårdrådsmøde).

5. Taget-sløjfning af vinduer og tætning – status

Nogle af de sløjfede vinduer holder ikke tæt og vinduet på tørreloftet (mlm. 5-7) er afblæst og skal ordnes.

Anders rykker vores hustømmer.

Hvis der går for lang tid, undersøger bestyrelsen alternativer.

6. Planlægning af julefrokoste

Dato for julefrokost bliver fredag, den 13.januar. Der skal være et teambuildingelement forud middagen. Charlotte er tovholder.

7. Fordeling af snedage:

Bestyrelsen skovler som altid sne. Sørg venligst for at finde en afløser eller byt, hvis I er forhindret.

Mandag:	Signe
Tirsdag:	Lone
Onsdag:	Per
Torsdag:	Charlotte
Fredag:	Britta
Lørdag:	Anders
Søndag:	Barbara

8. Gården – herunder aflåsning af gennemgange – status

Alle gennemgange kan nu bruges som potentiel flugtvej. Græsplænen skal have ekstra frø og gødning til foråret, da der enkelte steder er ”bare pletter”. Gartneren er informeret og hjælper med at få et optimalt resultat. Lone teamer op med Britta i denne sag.

9. Akut-beredskab

Der er blevet afholdt møde med det nye akut-beredskab. Udvalget består af Per, Sten, Allan og Tobias Udvalget omfatter oversvømmelser og afspærring i forbindelse med snefald.

Per melder ud mht. arbejdsbeskrivelse og ansvarsområder og sender til bestyrelsen.

Der skal hænges nye infoskilte op på opslagstavlerne.

10. Cykeloprydning –skal vi gøre en indsats

Cyklerne afmærkes 6 uger inden rengøringsdagen (Lone er tovholder) og de helt oplagte ”cykel-lig” fjernes i forbindelse med rengøringsdagen.

11. Omrokering af kælderum ved fraflytning

Det beror på en misforståelse, at man kan tildeles et andet kælderrum når X flytter. Når man flytter ind "flytter man også ind i det kælderrum" som udflyttede havde.

12.Evt.

-Airbnb

Bestyrelsen holder øje med ABF's diskussion og info vedr. airbnb.

-Væglus

Der er meget fokus på væglus i København og der har været en stigning af angreb. Er de først flyttet ind, er de næsten ikke til at få bugt med. Der omdeles info vedr. væglus til alle beboere.

Referatet godkendt den:

Anders Madsen
formand

Per Anphin Elbrus
næstformand

Charlotte Stigaard Vinge
1.suppleant

Britta Detlefsen
sekretær

Lone Thomasen
2.suppleant